



Satzung über den Bebauungsplan „Sautrieb vor dem Heidelberger Tor II. Abschnitt“, 5. Änderung

Aufgrund des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), Planzeichenverordnung (PlanzV 90) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58, zuletzt geändert durch Gesetz vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057, Landesbauordnung (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.11.2017 (Gbl. S. 612, 613), Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.06.2018 (GBl. S. 221) hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 26. September 2018 den Bebauungsplan „Sautrieb vor dem Heidelberger Tor II. Abschnitt“ 5. Änderung als Satzung beschlossen.

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist der Lageplan des zeichnerischen Teils vom 13.09.2018 maßgebend. Er ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2 Bestandteile des Bebauungsplanes und beigefügter Teil zum Bebauungsplan, Örtliche Bauvorschriften

Bestandteile des Bebauungsplanes sind:

1. Planzeichnung
2. Textteil mit Planungsrechtlichen Festsetzungen
3. Örtlichen Bauvorschriften

Beigefügter Teil zum Bebauungsplan

4. Begründung

§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwider handelt.

§ 4 Inkrafttreten

Mit der öffentlichen Bekanntmachung entsprechend § 10 Abs. 3 BauGB tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Schriesheim, den 08.10.2018


Höfer
Bürgermeister



Ausfertigung 1:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit seinen Festsetzungen durch Zeichen, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt und dass die für Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften beachtet wurden.

Schriesheim, den 08.10.2018


Höfer
Bürgermeister



Als Satzung beschlossen:	26.09.2018
Ortsübliche Bekanntmachung:	17.10.2018
Inkrafttreten:	17.10.2018