



Stadt Schriesheim
Gemarkung Schriesheim
Rhein-Neckar-Kreis

BEBAUUNGSPLAN

„Eichenweg“, 2. Änderung

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

und

ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

WAHL
Planungs- & Ingenieurbüro

Telefon 0 71 75 / 90 86 245

Dipl.-Ing. (FH)

Harald Wahl
Hauptstraße 23
73571 Göggingen

www.ib-wahl.de

■ Stadtentwicklung ■ CAD / GIS ■ Vermessung

Inhaltsverzeichnis

Blatt

1	Planungsrechtliche Festsetzungen	3
1.1	Außerkraftsetzung bisheriger Bebauungsvorschriften	3
	Ausfertigungsvermerk	3
2	Örtliche Bauvorschriften	3
2.1	Außerkraftsetzung bisheriger Bauvorschriften	3
	Ausfertigungsvermerk	3

Anlagen : keine

Rechtsgrundlagen

- BauGB: Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634).
- BauNVO: Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3785).
- LBO: Landesbauordnung Baden-Württemberg in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617), zuletzt geändert am 21.11.2017 (GBl. S. 612).
- PlanzV: Planzeichenverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl.1991 I S. 58), zuletzt geändert am 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057).
- GemO: Gemeindeordnung Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 578, ber. S. 698), zuletzt geändert am 06.03.2018 (GBl. S. 65)

1 Planungsrechtliche Festsetzungen

(§ 9 Abs. 1 BauGB und BauNVO)

1.1 Außerkraftsetzung bisheriger Bebauungsvorschriften

Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplans werden alle innerhalb dieses Geltungsbereiches liegenden zeichnerischen und textlichen Bebauungsvorschriften ersatzlos aufgehoben und außer Kraft gesetzt.

Ausfertigungsvermerk

Aufgestellt und ausgefertigt

Schriesheim, den 29.07.2019



Hansjörg Höfer, Bürgermeister

2 Örtliche Bauvorschriften

(§ 74 LBO)

2.1 Außerkraftsetzung bisheriger Bauvorschriften

Mit Inkrafttreten dieser Satzung werden alle innerhalb dieses Geltungsbereiches liegenden Örtlichen Bauvorschriften ersatzlos aufgehoben und außer Kraft gesetzt.

Ausfertigungsvermerk

Aufgestellt und ausgefertigt

Schriesheim, den 29.07.2019



Hansjörg Höfer, Bürgermeister