PLANUNG

PLAN
Lageplan

PROJEKT
Projektentwicklung
Ladenburgerstr. 7, 7a, 7b
68198 Schriesheim

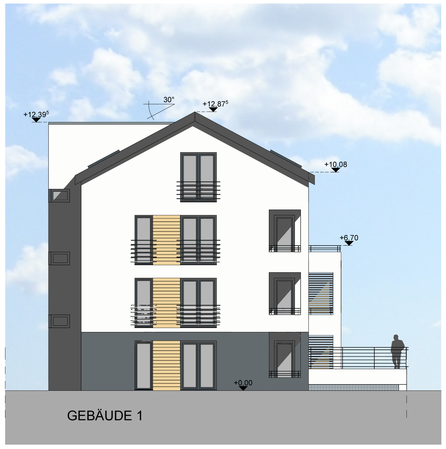
MASSTAB
1:200

DATUM
26.06.2017

PLAN-NR
13029-2.1

GEZ.
mb/ioa

knorn
architekten & ingenieure
hans-thoma-platz 44 69121 heidelberg
bleichstraße 7 69120 heidelberg
tel. 06221 - 65526 - 0
fax 06221 - 65526-23
buero@architekt-knorn.de

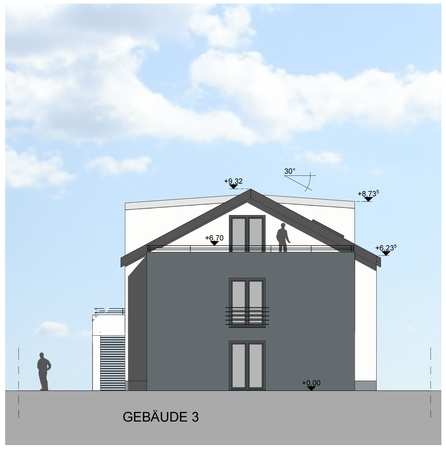


GEBÄUDE 1

ANSICHT NORD

GEBÄUDE 1 GEBÄUDE 2 GEBÄUDE 3

ANSICHT WEST

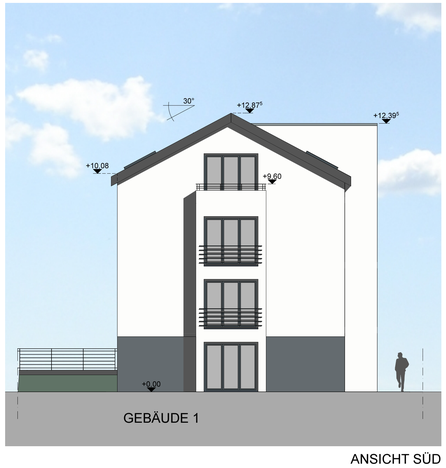


GEBÄUDE 3

ANSICHT SÜD

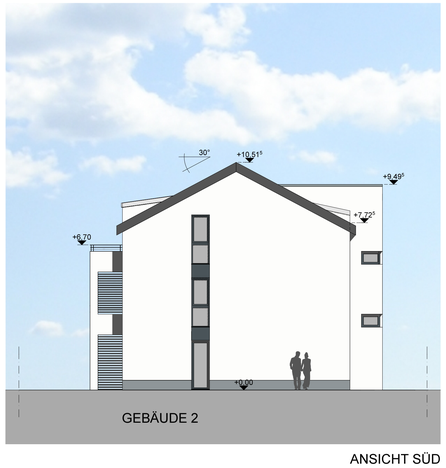
GEBÄUDE 3 GEBÄUDE 2 GEBÄUDE 1

ANSICHT OST



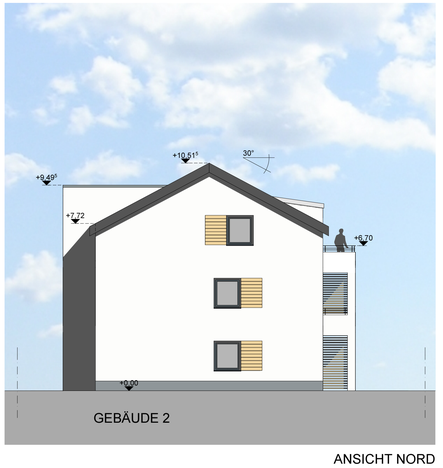
GEBÄUDE 1

ANSICHT SÜD



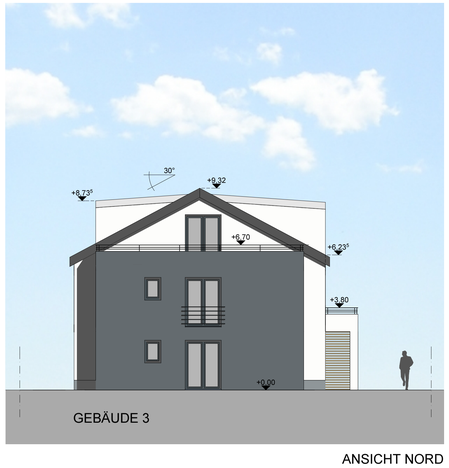
GEBÄUDE 2

ANSICHT SÜD



GEBÄUDE 2

ANSICHT NORD



GEBÄUDE 3

ANSICHT NORD

PLANUNG

PLAN
Ansichten

PROJEKT
Projektentwicklung
Ladenburgerstr. 7, 7a, 7b
68198 Schriesheim

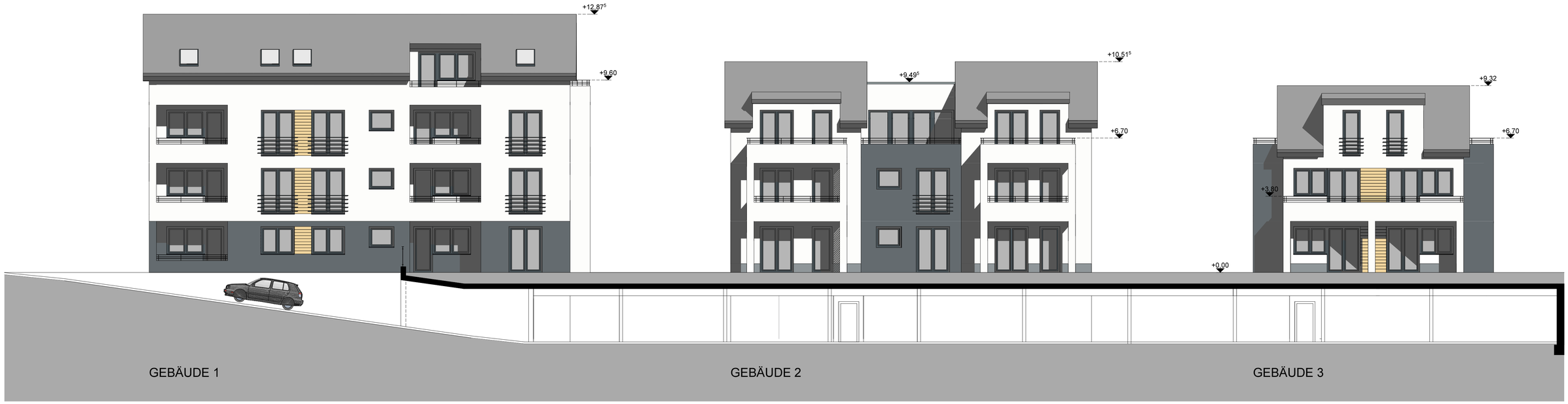
MASSTAB
1:100

DATUM
26.06.2017

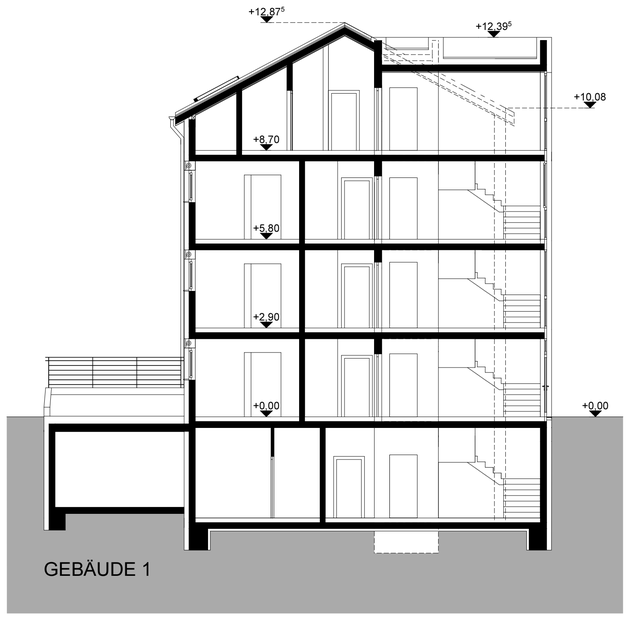
PLAN-NR
13029-2.3

GEZ.
mb/oa

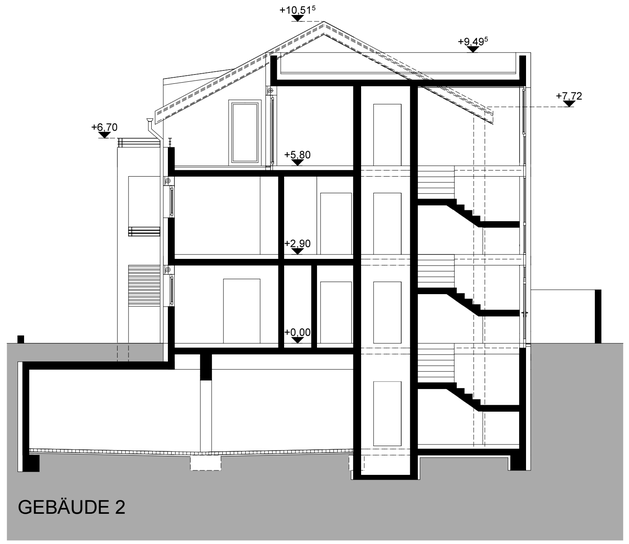
knorn
architekten & ingenieure
hans-thoma-platz 44 69121 heidelberg
bleichstraße 7 69120 heidelberg
tel. 06221 - 65526 - 0
fax 06221 - 65526-23
buero@architekt-knorn.de



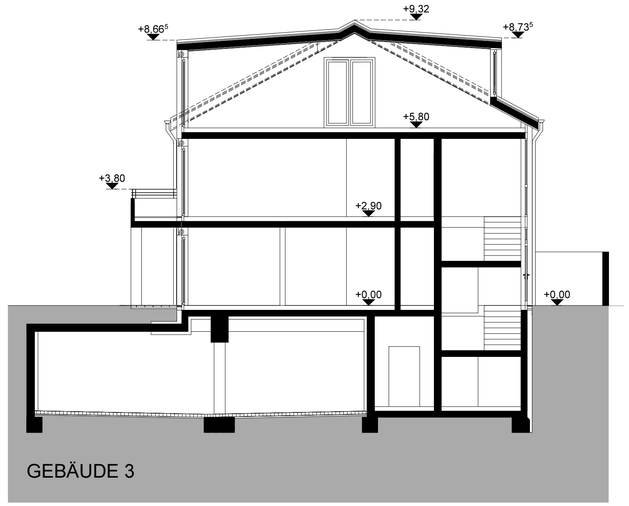
SCHNITT D



SCHNITT A



SCHNITT B

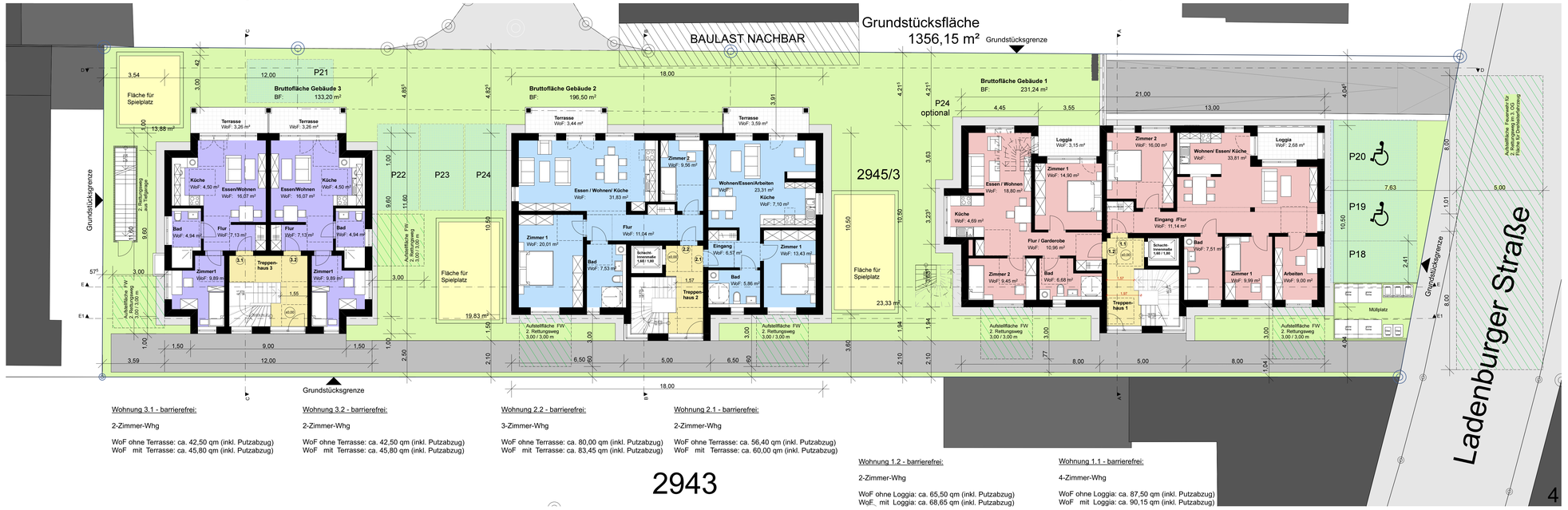


SCHNITT C

PLANUNG		
PLAN Schnitte		*PROJEKT* Projektentwicklung Ladenburgerstr. 7, 7a, 7b 68198 Schriesheim
MASSTAB 1:100	*DATUM* 26.06.2017	
PLAN-NR 13029-2.4	*GEZ.* mb/ioa	

knorn
architekten & ingenieure
hans-thoma-platz 44 69121 heidelberg
bleichstraße 7 69120 heidelberg
tel. 06221 - 65526 - 0
fax 06221 - 65526-23
buero@architekt-knorn.de

GRUNDRISS UG



GRUNDRISS EG

Wohnung 3.1 - barrierefrei:

2-Zimmer-Whg

WoF ohne Terrasse: ca. 42,50 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Terrasse: ca. 45,80 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 3.2 - barrierefrei:

2-Zimmer-Whg

WoF ohne Terrasse: ca. 42,50 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Terrasse: ca. 45,80 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 2.2 - barrierefrei:

3-Zimmer-Whg

WoF ohne Terrasse: ca. 80,00 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Terrasse: ca. 83,45 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 2.1 - barrierefrei:

2-Zimmer-Whg

WoF ohne Terrasse: ca. 56,40 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Terrasse: ca. 60,00 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 1.2 - barrierefrei:

2-Zimmer-Whg

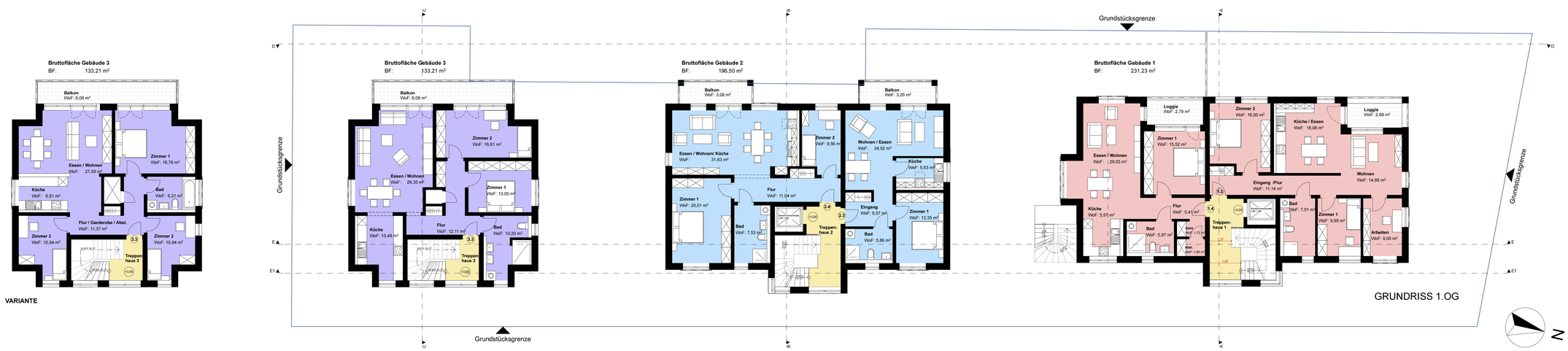
WoF ohne Loggia: ca. 65,50 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Loggia: ca. 68,65 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 1.1 - barrierefrei:

4-Zimmer-Whg

WoF ohne Loggia: ca. 87,50 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Loggia: ca. 90,15 qm (inkl. Putzabzug)

2943



GRUNDRISS 1.OG

VARIANTE

Wohnung 3.3:

4-Zimmer-Whg

WoF ohne Balkon: ca. 92,75 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Balkon: ca. 98,80 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 3.3:

3-Zimmer-Whg

WoF ohne Balkon: ca. 91,80 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Balkon: ca. 99,85 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 2.4:

3-Zimmer-Whg

WoF ohne Balkon: ca. 80,00 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Balkon: ca. 83,05 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 2.3:

2-Zimmer-Whg

WoF ohne Balkon: ca. 56,35 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Balkon: ca. 59,60 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 1.4:

2-Zimmer-Whg

WoF ohne Loggia: ca. 65,50 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Loggia: ca. 68,30 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 1.3:

4-Zimmer-Whg

WoF ohne Loggia: ca. 86,60 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Loggia: ca. 89,26 qm (inkl. Putzabzug)

PLANUNG

PLAN: Grundrisse

PROJEKT: Projektentwicklung Ladenburgerstr. 7, 7a, 7b 68198 Schriesheim

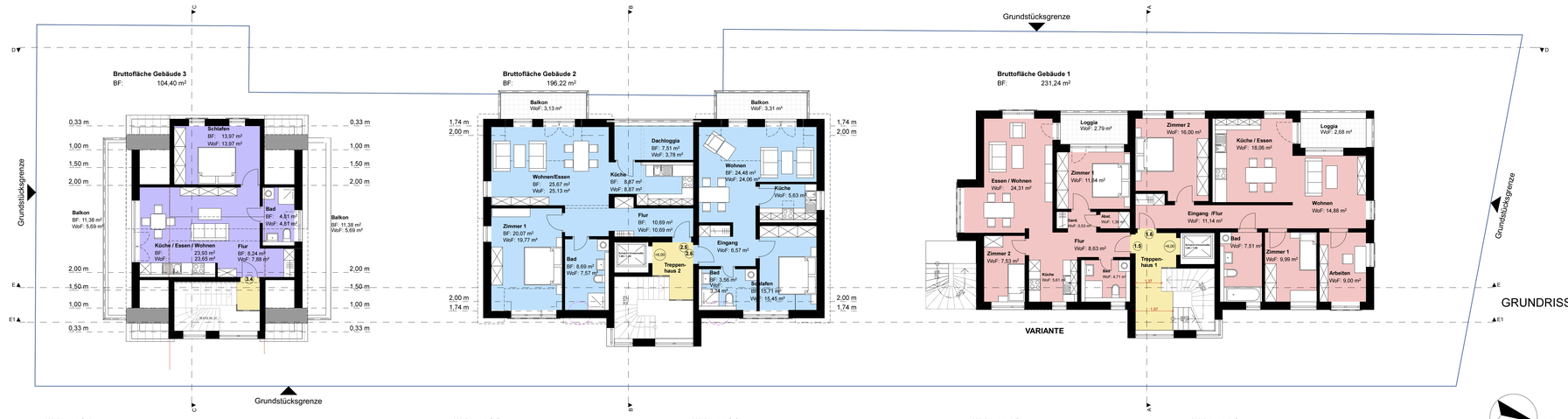
MASSTAB: 1:100

DATUM: 26.06.2017

PLAN-NR: 13029-2.5

GEZ.: mb/ioa

knorn architekten & ingenieure
hans-thoma-platz 44 69121 heidelberg
bleichstraße 7 69120 heidelberg
tel. 06221 - 65526 - 0
fax 06221 - 65526-23
buero@architekt-knorn.de



Wohnung 3.4:

2-Zimmer-Whg

WoF ohne Balkone: ca. 50,30 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Balkone: ca. 61,70 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 2.5:

2-Zimmer-Whg

WoF ohne Balkon und Loggia: ca. 72,00 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Balkon und Loggia: ca. 78,90 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 2.6:

2-Zimmer-Whg

WoF ohne Balkon: ca. 55,30 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Balkon: ca. 58,60 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 1.5:

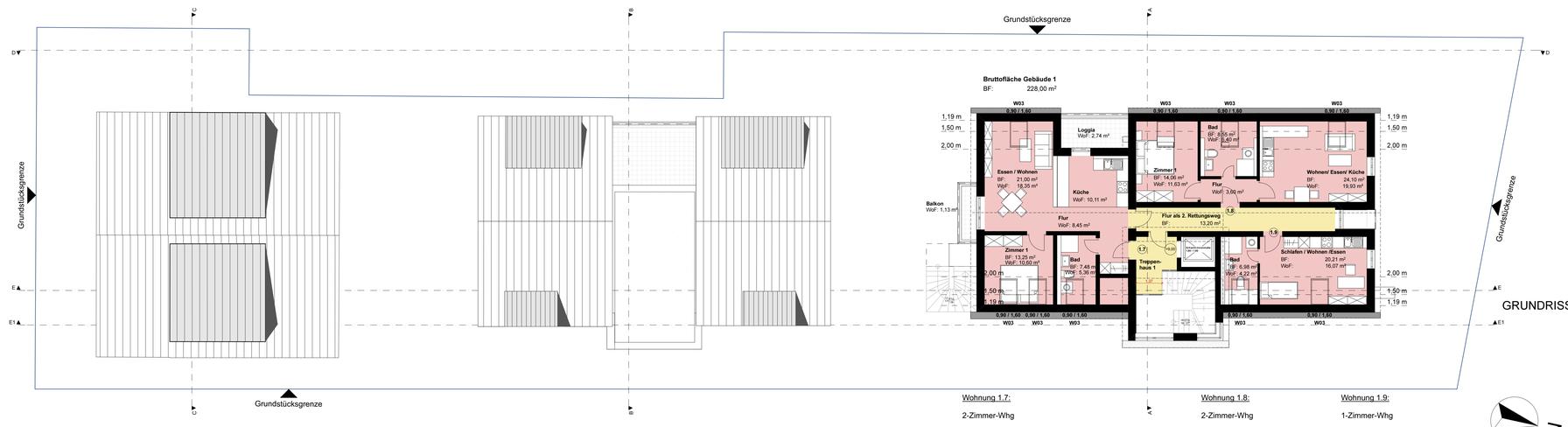
2 1/2-Zimmer-Whg

WoF ohne Loggia: ca. 64,30 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Loggia: ca. 67,10 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 1.6:

4-Zimmer-Whg

WoF ohne Loggia: ca. 86,60 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Loggia: ca. 89,26 qm (inkl. Putzabzug)



Wohnung 1.7:

2-Zimmer-Whg

WoF ohne Balkon und Loggia: ca. 52,60 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Balkon und Loggia: ca. 56,75 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 1.8:

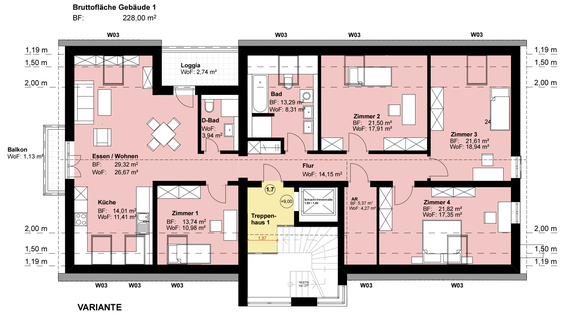
2-Zimmer-Whg

WoF: ca. 41,50 qm (inkl. Putzabzug)

Wohnung 1.9:

1-Zimmer-Whg

WoF: ca. 20,30 qm (inkl. Putzabzug)



GRUNDRISS 3.OG - Variante

Wohnung 1.7:

5-Zimmer-Whg

WoF ohne Balkon und Loggia: ca. 133,90 qm (inkl. Putzabzug)
WoF mit Balkon und Loggia: ca. 137,80 qm (inkl. Putzabzug)

PLANUNG

PLAN: Grundrisse

MASSTAB: 1:100

DATUM: 26.06.2017

PLAN-NR: 13029-2.6

GEZ.: loa

PROJEKT: Projektentwicklung Ladenburgerstr. 7, 7a, 7b 68198 Schriesheim

knorn architekten & ingenieure
hans-thoma-platz 44 69121 heidelberg
bleichstraße 7 69120 heidelberg
tel. 06221 - 65526 - 0
fax 06221 - 65526-23
buero@architekt-knorn.de